

## большая квартира у гипермаркета Семья



Пермь, Россия

Дом находится на ул. Островского, 55: 30 м. от гипермаркета Семья, 50 м. от остановки общественного транспорта, 500 м. от парка Горького. Вокруг дома - 6 автостоянок плюс теплая круглосуточная автостоянка под гипермаркетом. Этаж 13/14, общая площадь 190 кв.м., 3 комнаты: гостиная - кабинет, спальная, детская плюс столовая - кухня (35 кв.м.) и вторая ванная (26 кв.м.), евроремонт, итальянская мебель (классика), стеклопакеты с металлозащитой. Полностью готова для жилья. Квартира занимает весь этаж, без соседей. От детской до гостиной - 30 м. - т.е. абсолютная звукоизоляция (вечеринки при спящем ребенке). Столовая-кухня 35 кв.м: встроенная техника, 2 холодильника, обеденный стол на 14 персон. Раздельные ванная и туалет, плюс 2-ая ванная комната на 26 кв.м: в ней - душевая кабина (Teuco/Италия) с гидромассажем и сауной, ванна - джакузи, туалет, биде, стиральная машина-автомат. Застекленные лоджия и два балкона. 5 кладовых. Два домашних кинотеатра с 6-канальным звуком: в спальне - плазма Panasonic 50" и в гостиной - видеопроектор Panasonic HD - экран 3 м. Кабельное ТВ на все комнаты, стекловолоконный кабель прямо в квартире, видеоконтроль детской и входной двери, интернет - 4 безлимитных канала, охранная радио-сигнализация с датчиками и брелками (бесплатный договор с охранной фирмой «Ягуар»), DECT - телефония, 3 раздельных стояка горячей и холодной воды, независимая подача горячей воды в столовой и большой ванной - 2 эл. котла по 100 л. Отличный вид сверху на город с 4-х сторон. Индивидуальный выход на крышу дома прямо из квартиры - место для загара и барбекю плюс возможность перестройки крыши в пентхаус или зимний сад (от 50 до 500 кв.м.). (торг, ипотека)

Цена: **12 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

сидоров иван

89024723339